

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 31 декабря 2008 г.

Форма №1 по ОКУД		КОДЫ		
Дата (год, месяц, число)		0710001		
Организация	<b>ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КД ГРУПП"</b>	2008	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		83280474		
Деятельность в области права, бухгалтерского		5902162552		
Вид деятельности		74.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности		47		
Открытые акционерные общества / Частная собственность		16		
Единица измерения		384		
Местонахождение (адрес)		614000, Пермский край, Пермь г, Советская ул, дом № 40		

Дата утверждения

Дата отправки / принятия

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Нематериальные активы	110	1 064	719
Основные средства	120	1 198	2 589
Незавершенное строительство	130	111 377	155 076
Доходные вложения в материальные ценности	135	285 474	338 203
Долгосрочные финансовые вложения	140	281 941	559 966
в том числе:			
паи	141	36 859	36 859
акции	142	245 082	272 582
займы выданные	143	-	250 525
Отложенные налоговые активы	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	133	162
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>681 187</b>	<b>1 056 715</b>
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	4 303	3 304
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	-	30
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	865	864
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	3 438	2 410
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	69	1 762
в том числе:			
по капитальным вложениям	221	62	1 756
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	239 475
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
векселя полученные	232	-	222 291
авансы выданные	233	-	-
займы выданные	234	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	30 997	63 738
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	1 098	9 708
векселя полученные	242	-	-
авансы выданные	243	15 584	7 577
займы выданные	244	-	-
задолженность по финансированию объектов	245	-	-
расчеты по ценным бумагам	246	-	11 273
расчеты по дивидендам к получению	247	11 416	33 206
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	501 000
в том числе:			
ценные бумаги	251	-	-
займы выданные	252	-	501 000
паи	253	-	-
Денежные средства	260	503	12
Прочие оборотные активы	270	-	407
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>35 872</b>	<b>809 698</b>
<b>БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)</b>	<b>300</b>	<b>717 059</b>	<b>1 866 413</b>

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	400 000	400 000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	20 000
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	20 000
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	68 283	26 152
в том числе:			
нераспределенная прибыль текущего года	471	-	210 869
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>468 283</b>	<b>446 152</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	-	921
Отложенные налоговые обязательства	515	-	2 989
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
в том числе:			
поставщики и подрядчики	521	-	-
средства инвесторов(заказчиков) по финансированию объектов строительства	522	-	-
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>-</b>	<b>3 910</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	610	135 295	1 033 697
в том числе:			
займы	611	135 295	524 883
кредиты	612	-	508 814
Кредиторская задолженность	620	107 877	326 044
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	7 759	35 980
задолженность перед персоналом организации	622	33	359
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	30	294
задолженность по налогам и сборам	624	3 281	7 846
авансы полученные	625	-	-
расчеты с поручителями, принципалами	626	-	-
расчеты по предварительным договорам купли-продажи	627	-	-
расчеты по ценным бумагам	628	89 930	243 486
прочие кредиторы	629	6 844	38 079
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	5 604	56 610
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
в том числе:			
НДС отложенный	661	-	-
средства инвесторов(заказчиков) по финансированию объектов строительства	662	-	-
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>248 776</b>	<b>1 416 351</b>
<b>БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)</b>	<b>700</b>	<b>717 059</b>	<b>1 866 413</b>

<b>СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах</b>			
Арендованные основные средства	910	-	156 990
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	45 347	4 866 796
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
Списанные малоценные основные средства, ТМЦ стоимостью до 20000 руб.	991	-	713

Руководитель \_\_\_\_\_ **РОМАНОВА А.Н.** \_\_\_\_\_ Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ **Губанова Г.А.** \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2009 г.